



ที่ รบ ๐๐๓๓/๑๓๕๔

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ถนนศรีสุริยวงศ์ ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

สำนักงานจังหวัดราชบุรี
วันที่ 17 ก.พ. 2569
เลขที่ 37
<input type="checkbox"/> ศจร. <input type="checkbox"/> ยพ. <input type="checkbox"/> อภ. <input type="checkbox"/> ศส. <input type="checkbox"/> บค.

เรื่อง ขอความร่วมมือปิดประกาศ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดราชบุรี เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาปินทอง ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง จำนวน ๑ ชุด

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดราชบุรี ขอส่งประกาศจังหวัดราชบุรี เรื่องการประมูลขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาปินทอง ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง โดยกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอจอมบึง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี ตามรายละเอียดในประกาศที่แนบท้ายนี้ เพื่อปิดประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ

(นางประนอม จิตต์ทองศักดิ์)

นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการพิเศษ (ด้านบริการทางวิชาการ)
ปฏิบัติหน้าที่ รองนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาปิ่นทอง ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง

.....

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์ขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาปิ่นทอง ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๑.๑ บุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และมีรูปถ่ายไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าว จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิและหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผู้พินิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๒. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาบ้านพักข้าราชการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาปิ่นทอง ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง สามารถดูสภาพสิ่งปลูกสร้างได้ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ สำหรับวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ดูสภาพพื้นที่ได้ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๐.๐๐ น.

๓. กำหนดการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวในวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ เริ่มเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอจอมบึง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี โดยกำหนดราคาประมูลเริ่มต้น จำนวน ๑๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ตามรายละเอียดท้ายประกาศนี้ และให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาต้องลงชื่อเป็นหลักฐานการเข้าประมูลราคาในเวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๐.๓๐ น. หากไม่ลงชื่อไม่มีสิทธิ์เข้าประมูล

๔. การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา และการประมูลครั้งนี้จะใช้ราคาเริ่มต้นประมูล ตามรายละเอียดแนบท้ายนี้

/๕.ผู้เข้าร่วมประมูล...

๕. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางเงินค้ำประกันการประมูลขายทอดตลาดก่อนเข้าร่วมประมูล จำนวน ๑,๑๐๐.- บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักค้ำประกันของผู้ที่จะประมูลงานในครั้งนี้ และจะคืนเงินค้ำประกันให้กับผู้ประมูลเมื่อจบการประมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว สำหรับผู้ที่ประมูลได้ต้องวางเงินค้ำประกันการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๕,๐๐๐ บาท และจะคืนเงินค้ำประกันให้ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างพร้อมปรับแก้บริเวณพื้นที่เรียบร้อยแล้ว

๖. ผู้สุ่ราคาจะพันความผูกพันในราคาที่ดินเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ่ราคาสูงขึ้นไป โดยสุ่ราคาห่างกันครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๗. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ่ราคาจะถอนคำสุ่ราคาของตนเสียก็ยังคงถอนได้

๘. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ไม่มีสิทธิ์ที่จะเข้าสุ่ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ่ราคา

๙. ผู้สุ่ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็นผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงินทั้งหมดของราคาประมูลได้ นับแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ในราคาประมูลได้และทางราชการจะยึดเงินค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้

๑๐. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสดหรือชำระด้วยเช็คโดยทางราชการจะออกใบเสร็จรับเงินราชการให้แก่ผู้ประมูลได้

๑๑. หากผู้สุ่ราคาสูงสุดสละเสียไม่รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ จังหวัดราชบุรีจะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาเท่าค่าขายทอดตลาดครั้งเดิมผู้สุ่ราคาคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๑๒. ผู้ประมูลราคาได้จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการทั้งหมดแล้ว และได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท จนกว่าจะรื้อถอนจนแล้วเสร็จ

๑๓. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ จะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญ ทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนนั้น หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อน จึงมีสิทธิ์ขอคืนหลักค้ำประกันการรื้อถอน ทั้งนี้ต้องได้รับเห็นชอบจากคณะกรรมการขายทอดตลาดหากสละเลย จังหวัดราชบุรีขอสงวนสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

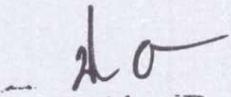
๑๕. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องสูญหายหรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

๑๖. จังหวัดราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าผู้เสนอราคา ประมูลน้อยกว่า ๒ ราย โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่าย ใดๆ จากทางราชการไม่ได้

๑๗. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคาหากคณะกรรมการ ประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูล จังหวัดราชบุรีจะยกเลิกถอนทรัพย์สินจาก การขายทอดตลาดครั้งนี้ หากขายทอดตลาดแล้วไม่มีผลดี จะดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจงแทน ตาม พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๑๑๓ และระเบียบกระทรวงการคลังว่า ด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ (๑)

๑๘. ผู้ที่ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลทุกประการ หากผู้ประมูลได้ ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูลโดยผู้ประมูลได้ยินยอมให้ทาง ราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙


(นางป้าจริย อารีศรี)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี